

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /QĐ-UBND

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**

(Cấp lần đầu: ngày 31 tháng 12 năm 2019)

(Điều chỉnh lần thứ 1: ngày tháng năm 2022)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 1042/QĐ-UBND ngày 26/4/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 1173/BC-SKHĐT-ĐKKD ngày 29/6/2022 và Công văn số 1240/SKHĐT-ĐKKD ngày 08/7/2022; kèm theo hồ sơ đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án của Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Thuận Phát Lộc.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư của dự án Trang trại nuôi heo nái do Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Thuận Phát Lộc làm chủ đầu tư quy định tại Quyết định chủ trương đầu tư số 1160/QĐ-UBND ngày 25/5/2020 của UBND tỉnh với nội dung như sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ 1:

Nội dung thông tin nhà đầu tư quy định tại Quyết định chủ trương đầu tư số 1160/QĐ-UBND ngày 25/5/2020 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

“Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Thuận Phát Lộc; mã số doanh nghiệp 3801207650 do phòng Đăng ký Kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Phước cấp lần đầu ngày 03/9/2019, cấp thay đổi lần thứ 6 ngày 15/3/2022; địa chỉ trụ sở chính: Thôn Sơn Lang, xã Phú Sơn, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Thị Ngọc Tươi; sinh ngày: 28/8/1989; dân tộc: Kinh; quốc tịch: Việt Nam; chứng minh nhân dân số: 351951179 do Công an tỉnh An Giang cấp ngày 24/02/2014; địa chỉ thường trú: 523/26D, khóm Bình Khánh 4, phường Bình Khánh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang; chỗ ở hiện nay: 523/26D, khóm Bình Khánh 4, phường Bình Khánh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang; chức danh: Giám đốc.”

2. Nội dung điều chỉnh thứ 2:

Nội dung diện tích, nguồn gốc đất quy định tại khoản 5 Điều 1 Quyết định chủ trương đầu tư số 1160/QĐ-UBND ngày 25/5/2020 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

“- Diện tích: 311.303,5 m²;

- Nguồn gốc đất: Thuộc quyền sử dụng của Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Thuận Phát Lộc tại thửa đất số 167, 566 tờ bản đồ số 4 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thửa đất số CT40095 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 18/5/2022.”

3. Nội dung điều chỉnh thứ 3:

Nội dung tiến độ thực hiện dự án quy định tại khoản 8 Điều 1 Quyết định chủ trương đầu tư số 1160/QĐ-UBND ngày 25/5/2020 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

“- Từ tháng 3/2020 đến tháng 12/2022: Hoàn thành các thủ tục về đầu tư, xây dựng, môi trường.

- Từ tháng 01/2023 đến tháng 5/2023: Tiến hành xây dựng trại, kéo điện, xây dựng các công trình phụ trợ.

- Tháng 6/2023 trở đi: Đi vào hoạt động.”

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và PTNT, UBND huyện Bù Đăng căn cứ chức năng, nhiệm vụ của từng cơ quan hướng dẫn nhà đầu tư triển khai các thủ tục tiếp theo đúng quy định.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời

của Quyết định chủ trương đầu tư số 1160/QĐ-UBND ngày 25/5/2020 của UBND tỉnh.

2. Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và PTNT, UBND huyện Bù Đăng, Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Thuận Phát Lộc có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Thuận Phát Lộc; gửi đến Sở Kế hoạch và Đầu tư và các cơ quan, đơn vị liên quan; một bản được lưu tại UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP, Phòng: KT, TH;
- Lưu: VT. (57Thg-11/7)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**